

Martin Alm

Torveporten 2 – 2500 Valby
Tlf.: 88 82 70 10, Mobil: 27 84 15 44
E-mail: martin@almogthomsen.dk



PROFESSIONEL PROFIL

Mine primære kompetencer omfatter:

- Kommunikation generelt – skriftligt såvel som mundtligt.
- Beboerhåndtering.
- Præsentationer af projekter for boligforeninger m.m.
- Projekt- og projekteringsledelse af store såvel som små renoverings- og ombygningsprojekter samt nybyggeri.
- Erfaring med gennemførelse af byfornyelsessager.
- Stor erfaring med renovering af installationer i ældre ejendomme.
- Stor erfaring med projektering af installationer i nybyggeri.
- Stor erfaring med renovering af kloaksystemer og fugtsikring af kældervægge.
- Stor erfaring med udarbejdelse af tilstandsvurderinger på etageejendomme.
- Erfaring med renovering af skoler og andre institutioner.
- Generel viden om byggejura og aftaleforhold

PROFESSIONEL ERFARING

Alm & Thomsen ApS (rådgivende ingeniørfirma)
Medejer, VVS-ingeniør
2011 -

Funktioner:

Medejer

Ansvarsområder:

Installationsafdelingen

Eibye & Holmsgaard A/S (rådgivende ingeniørfirma)

VVS-ingeniør

2007 - 2011

Funktioner:

Grubeleder for Installationsafdelingen

Projektleder

Sikkerhedskoordinator

Fokusgruppeudvalg

Ansvarsområder:

Som grubeleder:

Ansvar for installationsafdelingens faglighed – herunder sikre og forankre viden om korrekt anvendelse af projektledelsesværktøjer og metoder i forbindelse med projektering og gennemførelse af byggesager. Endvidere består mit ansvarsområde i at orientere om ny faglig viden til afdelingen samt bistå med generel sparring med de øvrige projektledere.

Som projektleder:

Tovholder i alle faser ved gennemførelse af større og mindre tværfaglige projekter – herunder styring af økonomi, tid, ressourcer og projektindhold. Desuden varetage af kommunikation og koordinering med sagens interessenter. Herunder myndighederne, administratorer, entreprenører, beboerne (generalforsamlinger og beboermøder) samt ikke mindst bygherren.

Som sikkerhedskoordinator:

Deltaget i udarbejdelse af retningslinjer og beskrivelsesafsnit til firmaets standard for udførelse af arbejder vedrørende sikkerhed og sundhed – herunder udarbejdelse af pjece med oplysning til bygherrer.

Som deltager i fokusgruppeudvalg:

Belyse særlige nødvendige fokusområder, der skal optimeres såsom håndtering af projektledelsesværktøjer og metoder samt levere input til udarbejdelse af KS og granskningsskemaer samt implementering af disse værktøjer.

Eibye & Holmsgaard A/S (rådgivende ingeniørfirma)

VVS-ingeniør

2003 – 2006

Funktioner:

Projekterende

Byggeleder

Tilstandsvurderinger

Ansvarsområder:

Som projekterende:

Udarbejdelse af udbudsmateriale – herunder afstemning af bygherrens ønsker og krav – med efterfølgende håndtering af licitation, forhandlinger, indstilling og kontrahering. Endvidere

nødvendig myndighedsbehandling mv.

Som byggeleder:

Styring af byggesager i udførelsesfasen – herunder afholdelse af bygge- og bygherremøder, tilsyn (inkl. styring af fagtilsyn), økonomistyring, kvalitetssikring samt tidsstyring.

Tilstandsvurderinger:

Udarbejdelse af tilstandsvurderinger og vedligeholdelsesbudgetter samt gennemgang af disse med boligforeninger og administratorer med mulighed for

Senere projektering af påpegede fokusområder.

Lyngkilde a/s rådgivende ingeniører

Bygningsingeniør

2000 – 2003

Funktioner:

Projekterende

Tilsynsførende

Ansvarsområder:

Arbejdet bestod hovedsageligt i projektering og tilsynsføring indenfor nybyggeri med spidskompetencer inden for vand, varme, afløb og sanitet samt ventilation og køling. Jeg har i min tid hos Lyngkilde a/s projekteret en del skoler og institutioner samt udført større renoveringsopgaver på kaserne, heriblandt Vordingborg kaserne, Næstved kaserne og Antvorskov kaserne.

UDDANNELSE

Mannaz Projektlederuddannelse modul 3 – Gennemførelse, resultatskabelse og afslutning

2008

Mannaz Projektlederuddannelse modul 2 – Teamledelse, engagement og projektstart

2008

Mannaz Projektlederuddannelse modul 1 – Overblik, indhold og metode

2007

Ingeniørhøjskolen Københavns Teknikum, Ballerup

Diplomingeniør, byggeretningen, Installationer

1996 - jan 2000

HTX-eksamen, Hillerød Tekniske Gymnasium

1992 - 1995

KURSER

Brugsvandsinstallationer – Materialer og korrosionsforebyggelse (Force Technology)

Februar 2010

Fugt i bygninger (Byggecentrum)

September 2008

Arbejdsmiljøuddannelsen for sikkerhedskoordinatorer af

Sikkerheds- og sundhedsarbejdet på bygge- og anlægspladser (Byggecentrum)

Januar 2008

Brandsikring af installationer (Danvak)

Februar 2006

Dynamisk indregulering af installationer (Teknologisk Institut)

November 2005

Brugsvandsinstallationer – Materialer og korrosionsforebyggelse (Force Technology)

Oktober 2004

Har endvidere deltaget i seminarer indenfor:

Fugtsikring af kældervægge

Asbest

Skimmelsvamp

ANDET

Jeg er født i 1976 og gift med Trine. Vi har sammen to drenge (2002) og (2004) og en pige (2011).

I min fritid nyder jeg at være sammen med venner og familie. Jeg dyrker en del fitness men har en stor kærlighed til fodbold. Har spillet selv i mange år og er nu træner for min yngste drengs fodboldhold.

Jeg elsker at rejse og har blandt andet rejst en del som backpacker.

2008 Rejste rundt i Thailand

2000 Rejste rundt i Malaysia og på Borneo.

1998 Rejste rundt i Kenya, Tanzania og på Zanzibar.

1996 Rejste rundt i Thailand, Indonesien, Australien og New Zealand.

Om vinteren tager jeg gerne af sted på ski, hvis det er muligt.
