

Lars Thomsen

Torveporten 2 – 2500 Valby
Tlf.: 88 82 70 10, Mobil: 27 84 15 45
E-mail: lars@almogthomsen.dk



PROFESSIONEL PROFIL

Mine primære kompetencer omfatter:

- Kommunikation generelt – skriftligt såvel som mundtligt
- Præsentationer
- Bygherrerådgivning
- Projekt- og projekteringsledelse af større tværfaglige renoverings- og ombygningsprojekter
- Stor erfaring med gennemførelse af byfornyelsessager
- Stor erfaring med generel renovering af ældre ejendomme
- Generelt godt kendskab til bygningsfysik samt statik
- Generel viden om byggejura og aftaleforhold

PROFESSIONEL ERFARING

Alm & Thomsen ApS (rådgivende ingeniørfirma)

Medejer, konstruktionsingeniør

2011 -

Funktioner:

Medejer

Ansvarsområder:

Konstruktionsafdelingen

Eibye & Holmsgaard A/S, 2300 København S (rådgivende ingeniørfirma)

Konstruktionsingeniør

2007 - 2011

Funktioner:

Gruppenleder for konstruktionsafdelingen (9 mand)

Projektleder

Sikkerhedskoordinator

Formand i samarbejdsudvalg

Medvirkende i firmaets salgsteam

Ansvarsområder:

Som gruppeleder:

ansvar for afdelingens faglighed – herunder korrekt anvendelse af projekt- og projekteringsværktøjer samt foranstaltning af relevante faglige input (interne eller eksternt) til afdelingen. Endvidere generel sparring med projektledere.

Som projektleder:

Tovholder i alle faser ved gennemførelse af større tværfaglige projekter – herunder styring af økonomi, tid, ressourcer, underrådgivere (arkitekter, specialkonsulenter mv.) samt projektindhold. Desuden varetage af kommunikation og koordinering med hensyn til myndigheder, administratorer, entreprenører, beboere (generalforsamlinger og beboermøder) samt ikke mindst bygherren.

Som sikkerhedskoordinator:

Udarbejdelse af retningslinjer og beskrivelsesafsnit til firmaets standard for udførelse af arbejder vedrørende sikkerhed og sundhed – herunder udarbejdelse af pjecer med oplysning til bygherrer.

Som formand i samarbejdsudvalg:

Medvirken til udarbejdelse og kontrol af firmaets retningslinjer for medarbejderne, samt forhandling med firmaets ledelse angående medarbejdernes ønsker og krav til arbejdsmiljøet.

Endvidere opfordring til- og iværksættelse af diverse sociale arrangementer – herunder sport/motion, fester, rejser samt faglige arrangementer.

I salgsteam:

Iværksættelse af salgsprocedurer, primært i forbindelse med salg/markedsføring af energimærker, tilstandsvurderinger samt byfornyelsesopgaver. Endvidere afholdelse af salgsmøder hos potentielle kunder – store såvel som små.

Øvrigt:

Medvirken i tidlige faser i udarbejdelsen af helhedsplaner.

Salg af registreringsrettigheder for energibesparelser til forsyningsselskaber.

Bygherrerådgiver i tvister med entreprenører vedr. fejl og mangler

Eibye & Holmsgaard A/S, 2300 København S (rådgivende ingeniørfirma)

Konstruktionsingeniør

2003 – 2006

Funktioner:

Projekterende

Byggeleder

Andels- og tilstandsvurderinger

Ansvarsområder:

Som projekterende:

Udarbejdelse af udbudsmateriale – herunder afstemning af bygherrens ønsker og krav – med efterfølgende håndtering af licitation, forhandlinger, indstilling og kontrahering. Endvidere nødvendig myndighedsbehandling mv.

Som byggeleder:

Styring af byggesager i udførelsesfasen – herunder afholdelse af bygge- og bygherremøder, tilsyn (inkl. styring af fagtilsyn), økonomistyring, kvalitetssikring samt tidsstyring.

Øvrigt:

Udarbejdelse af mindre statikopgaver andelsboligvurderinger (delvist som indgangsvinkel til mersalg) samt tilstandsvurderinger inkl. vedligeholdelsesbudgetter mv.

Winther & Vedel A/S, 2635 Ishøj (Entreprenør)

Bygningsingeniør

2000 – 2003

Funktioner:

Byggeleder
Garantisager
KS ansvarlig

Ansvarsområder:

Byggeleder ved udførelse af betonindustrigulve til lagerhaller, udført med egenproduktion. Byggeleder ved opførelse af Lyngby Kulturhus, med ansvarsområde for P-kælder og elementmontage.

Opfølgning på garantisager (primært ved beton-industrigulve) – herunder deltagelse i flere syn- og skønssager samt voldgift.

Ansvar for udarbejdelse af KS-system for udførelse af beton-industrigulve.

Teleducts GmbH, Zarrentin og Flenburg, Tyskland (Totalentreprenør)

Bygningsingeniør

2001 – 2002

Funktioner:

Byggeleder

Ansvarsområder:

Byggeleder ved opførelse af centrallager i Zarrentin, Tyskland – udført i totalentreprise med tyske underentreprenører.

Ansvarlig for sikkerhed og sundhed på byggepladsen.

UDDANNELSE

Mannaz Projektlederuddannelse modul 1-3

2006 - 2009

Ingeniørhøjskolen Københavns Teknikum, Ballerup

Diplomingeniør, byggeretningen, konstruktioner

Dimission primo 2000

Hæren, ingeniørtropperne

Værnepligtig sergent samt tropslærer

1994 – 1995

KURSER

Energirigtig renovering, Byggecentrum 2010

ABR 89, Byggecentrum, 2009

"Den gode altan", Byggecentrum, 2008

"Fugt i bygninger", Byggecentrum 2008

"Arbejds miljøuddannelsen for sikkerhedskoordinatorer", Byggecentrum, 2008

"Gode stålkonstruktioner", Niras, 2007

"Tagboliger", Byggecentrum, 2006

Forhandlingsteknik, TI, 2005

"Mørtel og tegl på byggepladsen", TI, 2005

§9 sikkerhedskursus, Entreprenørskolen

Entrepriseret I, Entreprenørskolen

ANDET

Jeg født 1974 og gift med Lene, som er eksporingeniør. Vi har to døtre på 6 og 4 år samt en dreng på 1 år.

I min fritid nyder jeg at være sammen med venner og familie. Desuden løber jeg en del, og brænder især for kapsejls, dykning og ski når muligheden byder sig. Jeg er desuden ivrig selvbygger samt trommeslager.